



Zápis ze zasedání veřejného jednání Zastupitelstva obce Svinařov

konaného dne 23. 02. 2022 v 18:00 hod., na OÚ Svinařov v zasedací místnosti

(Pozn.: v zápise jsou přítomní uváděni bez akadem. titulů.

V případě, že hlasování není jednomyslné, je hlasování zastupitelů uvedeno jmenovitě)

Přítomni:

J. Pružinec, L. Bartková, M. Dvořák, R. Lébrová, J. Husnajová, P. Thon, M. Mach, J. Burle

Omluveni: A. Kasák

Přítomno je **8 členů** obecního zastupitelstva – zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Program:

1. Zahájení – uvítání členů zastupitelstva a veřejnosti
2. Zvolení zápisu a podpisu jednání OZ
3. Kontrola Usnesení z minulého zastupitelstva (12.1.2022)
4. Finance obecního úřadu
5. Finanční hodnocení v roce 2021 proti roku 2020
6. Navýšení ceny stočného pro rok 2022
7. Nabídka pronájmu obecního bytu
8. Smlouva o zřízení věcného břemene_p. Danielová
9. Výběrové řízení na akci: „Komunikace a chodníky ul. Třebichovická Svinařov“
10. Cenová nabídka na akci: „Rekonstrukce povrchu komunikace ul. Za Křenovkou“
11. Vyúčtování dotace z rozpočtu obec za rok 2021, návrh na přidělení dotace pro rok 2022_SDH, ZO ČSZ, AFK
12. Cenová nabídka_vrata na OÚ
13. Návrh rozšíření zastavitelného území obce Svinařov_p. Huml
14. Diskuze
15. Usnesení

1. Pan starosta přivítal OZ a všechny přítomné. Přítomno je **8 členů**. OZ je usnášeníschopné.

Zapisovatelem zápisu byla určena J. Husnajová

Ověřovatelé zápisu: J. Pružinec, L. Bartková, R. Lébrová

Hlasování 8:0 (Schváleno)

2. Pan starosta přednesl výše uvedený program. Program schůze byl jednohlasně přijat.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

3. Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva: 0

4. Informace o stavu finančních prostředků na účtu – pan Mach informoval OZ o stavu finančních prostředků na účtu. K dnešnímu dni obec disponuje provozní hotovostí na běžném účtu a v pokladně ve výši 298.475,86 Kč. Na účtu na obnovu infrastruktury je uložena částka 588.019,51 Kč. Na spořicí účet je k dnešnímu dni uložena částka určená na další rozvoj obce ve výši 8.477.237,51 Kč. Celkem obec



Zápis ze zasedání veřejného jednání Zastupitelstva obce Svinařov

disponuje částkou 9. 407.582,77 Kč. Stále platí, že je nastaven úsporný program, je nutné zajistit prostředky na realizaci Plánu rozvoje obce.

OZ bere na vědomí

5. Pan Mach seznámil OZ s finančním hodnocením rok 2021 oproti roku 2020. Obec v roce 2021 hospodařila dobře. Příjmy obce se v roce 2021 zvýšily proti roku 2020 o 278.113,- Kč. Hospodářský výsledek bude definitivní po účetní závěrce.

Bere na vědomí

6. Stočné pro rok 2022 bude navýšeno o 38,-/os./rok, nově tak bylo TSH stanoveno stočné na rok 2022 v celkové výši 1500,-/os./rok.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

7. Pan starosta informoval o výběrovém řízení na pronájem obecního bytu. Řízení s konkrétními podmínkami pro přihlášení o pronájem bytu, bude vyvěšeno po dobu 30ti dní na úřední desce OÚ, přihlášky bude možné podat do 24. 3. 2022.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

8. Paní Danielová předložila OZ žádost o sepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení inženýrských sítí na pozemku parc. č. 387/16 a 564/5 k.ú. Svinařov u Kladna.

OZ s uložení IS souhlasí s podmínkou provedení prací do doby zahájení prací na akci Komunikace a chodníky ul. Třebichovická, Svinařov.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

9. Dne 22. 2. 2022 proběhlo otevírání obálek v rámci výběrového řízení na akci: Komunikace a chodníky ul. Třebichovická Svinařov. V řízení bylo předloženo celkem 14 cenových nabídek, 1 firma se z řízení omluvila. Výběrová komise na svém jednání po otevření obálek a vyhodnocení správnosti a úplnosti podkladů vyhodnotila nabídku firmy STRABAG a.s. (3.592.002, 00 Kč vč. DPH) v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýhodnější. Výběrová komise navrhuje zastupitelstvu odsouhlasit nabídku fy STRABAG a.s. v zadávacím řízení jako vítěze. Protokol o otevírání obálek je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

10. J. Husnajová předložila OZ závaznou nabídku původního zhotovitele komunikace Za Křenovkou, firmy ČNES Dopravní stavby, a.s., ve výši 1.087.490 Kč vč. DPH. Navrhuje zastupitelstvu zadat zakázku firmě ČNES Dopravní stavby a.s. jako zakázku malého rozsahu v souladu se zák. 134/2016 Sb., § 29-31 a oslovit ji k podpisu smlouvy a realizaci opravy.

Hlasování 8:0 (Schváleno)



Zápis ze zasedání veřejného jednání Zastupitelstva obce Svinařov

11. SDH, ZO ČSZ a AFK předložili OZ vyúčtování dotací z rozpočtu obce Svinařov za rok 2021. O dotace na rok 2022 požádal SDH a ZO ČSZ. Pro rok 2022 OZ navrhuje dotace ve výši SDH 40.000 Kč, ZO ČSZ 20.000 Kč.

Hlasování 8:0 (Schváleno)

12.

Pan starosta informoval o cenové nabídce na zhotovení nových vrat na dvůr obecního úřadu ve výši 232.000 Kč bez DPH.

Hlasování 0:8 (Neschváleno)

13. Pan Huml předložil OZ žádost o možnost rozšíření zastavitelné části obce Svinařov. Nová lokalita je navržena na konci ul. Družstevní na stávající orné půdě. Stanovisko OZ bude sloužit jako podklad pro možnou úpravu ÚP, která se v současné chvíli projednává.

Hlasování 8:1- J. Burle (Schváleno)

Závěr: Jednání zakončil pan starosta v 18:45 hod.

Zapsala J. Husnájová

Ověřovatelé zápisu:

Pružinec Jaroslav dne:

Ověřovatel

Lenka Bartková dne:

ověřovatel

Radka Lébrová dne:

ověřovatel



USNESENÍ

ze zasedání OZ dne 23. 02. 2022

Zastupitelstvo obce Svinařov

I. Schvaluje:

1. 2022/05 Zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. 2022/06 Program zasedání
3. 2022/07 Navýšení ceny stočného pro rok 2022
4. 2022/08 Nabídka pronájmu obecního bytu
5. 2022/09 Smlouva o zřízení věcného břemene_p. Danielová
6. 2022/10 Výběrové řízení na akci: „Komunikace a chodníky ul. Třebichovická, Svinařov“
7. 2022/11 Cenová nabídka na akci: „Rekonstrukce povrchu komunikace ul. Za Křenovkou“
8. 2022/12 Vyúčtování dotace z rozpočtu obce za rok 2021, návrh na přidělení dotace pro rok 2022_SDH, ZO ČSZ, AFK
9. 2022/22 Cenová nabídka_vrata na OÚ
10. 2022/23 Návrh rozšíření zastavitelného území obce Svinařov_p. Huml_odsouhlasemo „per rollam“

II. Bere na vědomí:

1. Finance obecního úřadu
2. Finanční hodnocení za rok 2021 proti 2020

Zapsala: J. Husnajová