

Z P R A V O D A J

O B E C N Í H O Ú Ř A D U S V I N A Ř O V



Telefon: 312 672 405

U Výboru 176, PSČ 273 05

ou.svinarov@svinarov.net

ČERVEN 2022

SLOVO STAROSTY

Vážení a milí spoluobčané,
je červen před prázdninami a já si Vás dovoluji, ještě než se rozjedete na dovolené, oslovit a podělit se s Vámi o současné dění, vyhodnocení volebního programu, plány do budoucna a komentář k aktuálnímu dění.

Za prvé – Dobrá zpráva je, že Zastupitelstvo obce vyhodnotilo plnění volebního programu a konstatovalo, že všechny body, které byly fyzicky a finančně možné realizovat, byly splněny. Obec má Plán obnovy a rozvoje obce do roku 2026, podle kterého bude pracovat.

Za druhé – i v letošním roce nás ještě čekají malé i velké akce, které mají zlepšit životní podmínky občanů, obslužnost obce a životního prostředí.

Pro přehlednost mohu uvést kompletní rekonstrukci Třebichovické ulice, opravu ulice Za Křenovkou, z dotace opravu hřbitovní zdi, dokončení hasičské zbrojnice, a další.

Jedním z velkých diskutovaných témat je také rozšíření obce o stavební parcely a občanskou vybavenost. V rámci změny Územního plánu požádal soukromý investor o začlenění max. 10 nových parcel na rodinné domky s výstavbou parku a malotřídní školy pro 25-30 dětí ve věku do 6 let v lokalitě Vlčí Jámy, tedy za ulicí Družstevní. Výstavba má být ze 100% financována investorem.

Jsem rád, že obec podporuje výstavbu pro trvalé bydlení, občanskou vybavenost, ale i zařízení pro relaxaci a odpočinek. Mimo rozvoj obce to znamená i nezanedbatelné příjmy do obecního rozpočtu.

Proto mne mrzí, že se malá skupina občanů snaží tento záměr zastavit. Tedy říká, že se nemá obec rozvíjet, nemá mít školku, že klesne hodnota jejich nemovitostí, narušení půdního fondu a vznik parku pro odpočinek a sportovní relax pro děti a dospělé považuje za narušení jejich pohodlí.

Pro ujasnění – i po dokončení výstavby bude v lokalitě více než 70 000 m² polí. Nejedná se tedy rozhodně o velký zásah do zemědělského půdního fondu.

Mimochodem, již dnes registrujeme vyšší počty žádostí o plochy pro bydlení od občanů Svinařova a okolí.

Pro vyloučení polopravd transparentně zveřejňujeme za obec záměr, a navíc je celé projednávání veřejné a v gesci Oddělení územního plánování Kladno.

Za třetí – jaké jsou další naplánované akce?

Jen ve zkratce cituji z Plánu rozvoje obce – rekonstrukce Příční ulice (2022-2023), klubovna pro využití veřejností a spolky v budově OÚ (hned po dokončení opravy požární zbrojnice nebo 2023), projekt na rekonstrukci obecního rybníka (2023-2024), a další.

Vím, že teď zlobí občany vodovod a Vodárny – aktuálně na tom za obec pracujeme a já se osobně účastním schůzek se zástupci Středočeských vodáren. Již proběhly tři velké porady koordinačního a technického charakteru, kde za obec pracujeme na vyšší kapacitě tlaku vody pro naši obec. Jednání jsou tvrdá, nicméně férová a já věřím, že v roce 2023/2024 bude rekonstrukce vodovodu nejen schválena, ale také začne realizace.

Informace o dění v obci, plánech a dalších věcech najdete na našich webových stránkách www.svinarov.cz a my se s Vámi rádi podělíme o názory, náměty a připomínky.

Děkuji Vám za pozornost a dovoluji mi, abych Vám za sebe i za Zastupitelstvo popřál hezké prázdniny.

STAROČESKÉ MÁJE

Děkujeme našim **dobrovolným hasičům** za uspořádání akce Staročeské Máje, děkujeme sponzorům, kapele Ikaros a dalším, kteří se na akci podíleli. Vzhledem k počtu návštěvníků jak průvodu, tak i následné zábavy, považujeme akci za velmi podařenou.

VÝSTAVA PSŮ

Dne 29. 5. 2022 proběhla v obci 1. oblastní výstava psů, německých ovčáků v historii. Na akci se přihlásilo 68 psů z mnoha chovatelských stanic, které prezentovaly své odchovy. Výtěžek z této akce půjde na společenské aktivity integrace osob s mentálním a kombinovaným postižením, formou workshopu.

Z P R A V O D A J

O B E C N Í H O Ú Ř A D U S V I N A Ř O V



Telefon: 312 672 405

U Výboru 176, PSČ 273 05

ou.svinarov@svinarov.net

DĚTSKÝ DEN

Tuto **sobotu 18. 6. 2022** proběhne na dětském hřišti DĚTSKÝ DEN, v čase od **15:00 do 17:00** hod.

Program pro naše děti:

- malování na obličej, bubble fotbal, točená zmrzlina, jízda na oslících, stánky s hračkami, skákací hrad, bramborové spirály, cukrová vata atd...
- Pro děti limonáda ZDARMA!

Budeme se na Vás těšit 😊

REKONSTRUKCE ul. Za Křenovkou

Právě probíhá rekonstrukce ul. Za Křenovkou, děkujeme všem, kteří respektují stanovený zákaz vjezdu. Konec rekonstrukce je předpokládán na 17. 6. 2022.

PRVNÍ POMOC

Obec Svinařov oslovil zástupce Červeného kříže s žádostí o finanční příspěvek na vznik Omalovánek první pomoci. Omalovánky jsou určeny především pro malé děti a mají jim zábavnou formou ukázat možnost první pomoci. Obec Svinařov přispěla na vznik těchto omalovánek částkou 8.500 Kč.

ÚZEMNÍ PLÁN SVINAŘOV

V minulých dnech proběhlo společné jednání o návrhu nového územního plánu obce Svinařov. Občané obce mohli do 23. 5. 2022 podat své návrhy/připomínky k návrhu ÚP pro společné jednání, který byl vyvěšen na elektronické úřední desce obce, popř. byl k dispozici k nahlédnutí na obecním úřadě. Dne 30. 5. 2022 byla obci předložena pracovní verze Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a připomínek ke společnému jednání. K návrhu nového ÚP se vyjádřily dotčené orgány, kterých se věc týká a dále bylo doručeno 6 připomínek/ námitek od občanů obce. K jedné z připomínek byla připojena petice podpořená celkem 33 občany z celé obce. Na úpravách návrhu ÚP pro další jednání nyní pracuje projektant, který se, mimo jiné, dále vypořádá s námitkami/připomínkami občanů.

PLÁNOVACÍ SMLOUVA

OZ byl odsouhlasen návrh Plánovací smlouvy, který se týká případné výstavby v lokalitě Vlčí jáma (na konci ul. Družstevní). Plánovací smlouvou je ošetřena výstavba trojtřídní mateřské školy, dětského hřiště, parku o rozloze 3000 m², 10 rodinných domů s plochou pozemků od 800 do 900 m² a veřejnou infrastrukturu. Plánovací smlouva bude uzavřena mezi Obcí Svinařov a manž. Humlovými jakožto soukromými vlastníky a investory. Plánovací smlouva byla odsouhlasena s podmínkou, že navrhovaná lokalita musí být pro zařazení do nového územního plánu Svinařov, odsouhlasena všemi orgány, které se budou v rámci schvalovacího procesu k věci vyjadřovat.

Odsouhlasení Plánovací smlouvy neznamená schválení Územního plánu!

ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

Žádáme občany, aby neházeli do WC vlhčené ubrousky, vložky, tampóny, obaly, atd.. Na fotografii vidíte zničené čerpadlo v čistící stanici. Pro úplnost - čerpadlo stojí 120.000,- Kč a ve finále to zaplatíme všichni ve stočném.



VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – adm. pracovnice

Vzhledem k tomu, že paní Furstová odchází do důchodu, vypisuje Obecní úřad výběrové řízení na obsazení jejího místa. Více na Veřejné vývěsce a na webových stránkách obce.